

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**COMUNA CENADE**  
**CONSILIUL LOCAL**

## **HOTĂRÂREA nr.14**

### **privind aprobarea documentației – faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Primărie”**

Consiliul local al comunei Cenade, județul Alba întrunit în sesiune ordinară, publică, în data de 29 martie 2019 și luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre și expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației – faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică clădire Primărie”;

- referatul de specialitate al compartimentului achizitii publice, înregistrat sub nr.821/22.03.2019, ;

- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local,  
Având în vedere prevederile:

- art.36 alin. (4) lit.d) din Legea nr.215/2001 – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice referente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art 115 alin. (1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare :

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** – Se aprobă **documentația – faza Studiu de Fezabilitate** pentru obiectivul de investiții „**Eficientizare energetică clădire Primărie**”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2**– Se aprobă **indicatorii tehnico-economici** pentru obiectivul de investiții „**Eficientizare energetică clădire Primărie**”, în valoare de **164.850 lei** inclusiv TVA, din care C+M în valoare de **85.486 lei** inclusiv TVA, conform devizului general actualizat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare, conform prevederilor Legii nr. 554/2004 la instanța de contencios administrativ.

**Art.4.** Prezenta se comunică Instituției Prefectului județului Alba, compartimentului financiar contabil, achiziții publice, pentru ducerea ei la îndeplinire, primarului comunei Cenade și se aduce la cunoștință publică de către secretarul comunei Cenade.

Cenade, 29.03.2019

**Președinte de sesiune**

Mara Ioan



**Contrasemnează**

Mara Daniela Maria - secretar

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu **100%** din numărul consilierilor prezenți în favoarea valabil exprimate, care reprezintă **100%** din numărul consilierilor prezenți)

Anexa la HCL nr. 14/29.03.2019

Proiectant  
POP MIHAI AUGUSTIN PFA

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiție:

**"Eficientizare energetică clădire primarie"-Solutia 1**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	lei/euro la cursul BCE		cota TVA		19%	
		4.7505 din data de 22.03.2019					
		Valoare (fără TVA) LEI	Valoare (fără TVA) EURO	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI	Valoare cu TVA EURO	
1	2	3	4	5	6	7	
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0	0	0	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0	0	0	
<b>Total capitol 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>							
<b>Total capitol 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	0	0	0	0	0	
	3.1.1. Studii de teren	0	0	0	0	0	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0	0	0	
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0	0	0	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0	0	0	
3.3	Expertizare tehnică	1,000	211	190	1,190	250	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	500	105	95	595	125	
3.5	Proiectare	9,000	1,846	1,710	10,710	2,254	
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0	0	0	
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0	0	0	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3,000	632	570	3,570	751	
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0	0	0	0	0	
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0	0	0	
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6,000	1,263	1,140	7,140	1,503	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0	0	0	
3.7	Consultanță	7,500	1,579	1,425	8,925	1,879	
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	7,500	1,579	1,425	8,925	1,879	
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0	0	0	
3.8	Asistență tehnică	1,100	232	209	1,309	276	
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0	0	0	
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0	0	0	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0	0	0	
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1,100	232	209	1,309	276	
<b>Total capitol 3</b>		<b>19,100</b>	<b>3,972</b>	<b>3,629</b>	<b>22,729</b>	<b>4,785</b>	

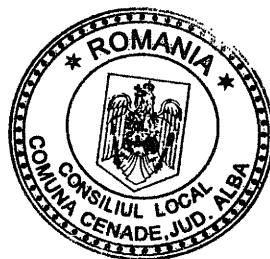
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	51,349	10,809	9,756	61,105	12,863
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,488	1,680	3,893	24,381	5,132
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	46,500	9,788	8,835	55,335	11,648
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0
<b>Total capitol 4</b>		<b>118,337</b>	<b>22,278</b>	<b>22,484</b>	<b>140,821</b>	<b>29,643</b>
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0	0	0	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0	0	0
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0	0	0
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0	0	0
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,092	230	207	1,299	274
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0	0	0
<b>Total capitol 5</b>		<b>1,092</b>	<b>230</b>	<b>207</b>	<b>1,299</b>	<b>274</b>
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0
<b>Total capitol 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>138,529</b>	<b>26,480</b>	<b>26,321</b>	<b>164,850</b>	<b>34,702</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>71,837</b>	<b>12,489</b>	<b>13,649</b>	<b>85,486</b>	<b>17,995</b>

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,  
Comuna Cenade

ing. Pop Mihai  
Funcția: ing. Proiectant

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARA ROAN

CONTRASEMNEAZĂ  
MARA DANIELA-MARIANA  
SECRETAR

