

**ROMANIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA CENADE  
CONSILIUL LOCAL**

### **H O T Ă R Ă R E A NR.30**

**privind aprobarea documentației în vederea dezmembrării imobilului –teren- înscris în CF 72195, proprietatea publică a comunei Cenade în suprafață de 36.265 mp**

Consiliul local al comunei Cenade, județul Alba, întrunit în sesiunea ordinară, publică, în data de 31.05.2019 și **luând în dezbatere:**

- proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului – teren- în suprafață de 36.265 mp, situat în extravilanul comunei Cenade, proprietate publică, înscris în CF nr.72195, nr.cad.72195 și expunerea de motive;

- raportul de specialitate nr.1537/24.05.2019, al compartimentului cadastru-urbanism din cadrul Primăriei comunei Cenade, prin care se propune aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului- teren- în suprafață de 36.265 mp, înscris în CF nr.72195, proprietatea publică a comunei Cenade ;

- extrasul de Carte Funciară nr.72195, nr.cad. 72195, în suprafață de 36.265 mp, proprietatea domeniului public al comunei Cenade precum și documentația tehnică cadastrală de dezmembrare, a imobilului mai sus menționat, întocmită de PFA Turuș Florian - autorizație ANCPI seria RO-AB-F Nr.0184/2013;

- raportul de avizare al comisiilor de specialitate a Consiliului local,

**Având în vedere prevederile:**

- art. 36 alin.(2) lit. „c”, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.23 lit.“e”, art.132, alin.1 respectiv art.135 alin.1 lit.“a” și alin.3 din Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte finciară, cu modificările și completările ulterioare;

- art.10 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeniul art. 45 alin. (3) și art 115 alin. (1) din legea nr. 215/2001 republicată , privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare :

### **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** – Se însușește documentația tehnică cadastrală de dezmembrare a terenului în suprafață de **36.265 mp**, situat în intravilanul comunei Cenade, proprietate publică a comunei, înscris în C.F.nr.72195, cu nr.cad. 72195, conform documentației tehnice cadastrale de dezmembrare în 2 loturi, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat la art.1 din prezenta hotărâre, în două loturi, după cum urmează:

- **LOT I** – teren - în suprafață de **12.365 mp**, compus din parcelele : arabil 240/1 – 9.244 mp și neproductiv 252/2 – 3.121 mp;
- **LOT II** – teren - în suprafață de **23.900 mp**, compus din parcelele : arabil 240/2 – 3.819 mp, neproductiv 249 – 4.467 mp, 245 – 14.427 mp și 252/2 – 1.186 mp.

**Art.3.** – Se aprobă trecerea suprafeței de teren în suprafață de 12.365 mp, lot.I dezmembrat din CF nr. 72195 Cenade, din domeniul public al comunei Cenade în domeniul privat al acesteia.

**Art.4.** - Poziția cu nr.168 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cenade, se modifică corespunzător.

**Art.5.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Cenade, Biroul Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Cenade.

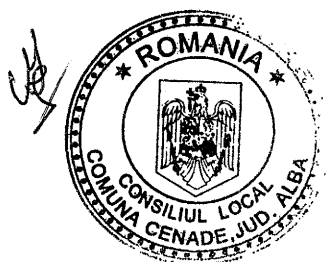
**Art.6.** - Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta se comunică Instituției Prefectului județului Alba, OCPI Alba, Cartea Funciară Blaj și expertului topograf în vederea finalizării lucrărilor de parcelare.

**Cenade, 31.05.2019**

Președinte de ședință  
**Mara Ioan**

Contrasemnează  
**Mara Daniela Maria – secretar**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție (100% din numărul consilierilor prezenți)