



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(\*)Subsemnatul **OLARU FLORIN ION**, CNP 1631215151232, în calitate de mostenitor al defunctului Olar Ioan Petru și imputernicit al numitei Olaru Irina Elena cfr.procurii speciale nr.2848 din 11.08.2006, identificat cu CI seria DD, nr.891776, eliberată de S.P.C.L.E.P Pucioasa, data și locul nașterii: 15.12.1963, localitatea Pucioasa, județul Dâmbovița; **OLARU VASILE TEODOR**, CNP 1400208323932, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria SB, nr.258399, eliberată de Pol.Mun.Sibiu, data și locul nașterii: 08.02.1940, localitatea Cenade, județul Alba; **FLEACĂ VICTORIA RAFILA**, CNP 2380307323926, în calitate de proprietară, identificată cu BI seria DE, nr.509035, eliberat de Pol.Mun.Sibiu, data și locul nașterii: 07.03.1938, localitatea Cenade, județul Alba; **OLAR MARIA**, CNP 2340308011841, în calitate de moștenitoare a defunctului Olar Ilie, identificată cu BI seria BK, nr.971244, eliberat de Pol.Or.Blaș, data și locul nașterii: 08.03.1934, localitatea Cenade, județul Alba; **PĂRDUȚ LETIȚIA VERONICA**, CNP 2470829323929, în calitate de proprietar, identificată cu BI seria DA, nr.132053, eliberat de Pol.Mun.Sibiu, data și locul nașterii: 29.08.1947, localitatea Cenade, județul Alba; **CHINCHIȘAN LUCREȚIA**, CNP 2440829082412, în calitate de proprietară, identificată cu CI seria BV, nr.502150, eliberată de S.P.C.L.E.P Făgăraș, data și locul nașterii: 29.08.1944, localitatea Cenade, județul Alba; **MUNTEAN ILEANA PARASCHIVA**, CNP 2420122323915, în calitate de proprietară, identificată cu BI seria DH, nr.706301, eliberat de Pol.Mun.Sibiu, data și locul nașterii: 22.01.1942, localitatea Cenade, județul Alba; **BÎRSAN VIOREL**, CNP 1720910011844, în calitate de moștenitor al defunctei Bârsan Maria, identificat cu CI seria SB, nr.566116, eliberată de S.P.C.L.E.P. Sibiu, data și locul nașterii: 10.09.1972, localitatea Blaș, județul Alba; **BÂRSAN IOAN**, CNP 1691103011841, în calitate de moștenitor al defunctei Bârsan Maria, identificat cu CI seria AX, nr.579658, eliberată de S.P.C.L.E.P Blaș, data și locul nașterii: 03.11.1969, localitatea Blaș, județul Alba; **BÂRSAN TRAIAN**, CNP 1670703011844, în calitate de moștenitor al defunctei Bârsan Maria, identificat cu CI seria AX, nr.535864, eliberată de S.P.C.L.E.P Sebeș, data și locul nașterii: 03.07.1967, localitatea Cenade, județul Alba; **BARAC ANA**, CNP 2551014323913, în calitate de moștenitoare a defunctei Bârsan Maria, identificată cu CI seria SB, nr.866085, eliberată de S.P.C.L.E.P Sibiu, data și locul nașterii: 14.10.1955, localitatea Cenade, județul Alba; **BÎRSAN LUCREȚIA MARIA**, CNP 2540102323917, în calitate de moștenitoare a defunctei Bârsan Maria, identificată cu CI seria SB, nr.844469, eliberată de S.P.C.L.E.P Sibiu, data și locul nașterii: 02.01.1954, localitatea Cenade, județul Alba; **GHERDEA ANA**, CNP 2501101322240, în calitate de moștenitoare a defunctei Olar Ana, identificată cu CI seria SB, nr.633386, eliberată de S.P.C.L.E.P Mediaș data și locul nașterii: 01.11.1950, localitatea Zagăr, județul Mureș; **HĂLĂLAI CORNEL**, CNP 1541008322271, în calitate de moștenitor al defunctei Olar Ana, identificat cu CI seria S, nr.092189, eliberată de S.P.C.L.E.P Mediaș, data și locul nașterii: 08.10.1954, localitatea Cenade, județul Alba;

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

**vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,22 ha, la prețului de 330 lei (treisutetreizeci lei)<sup>2)</sup>**

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vanzător	CENADE	0,14	72480	72480	15	1417/7	Arabil	
	ALBA	0,03	72480	72480	15	1416/6	Fîneață	
		0,05	72480	72480	15	1416/12	Neprod.	

Verificat  
primărie<sup>4)</sup>

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

"Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Primaria comunei Cenade cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, și libera circulație a acestor date."

Vânzător/Împuternicit,

OLARU FLORIN-ION.....;

OLARU VASILE TEODOR.....;

FLEACĂ VICTORIA RAFILA.....;

OLAR MARIA.....;

PĂRDUȚ LETIȚIA VERONICA.....;

CHINCHIȘAN LUCREȚIA.....;

MUNTEAN ILEANA PARASCHIVA.....;

BÎRSAN VIOREL.....;

BÂRSAN IOAN.....;

BÂRSAN TRAIAN.....;

BARAC ANA.....;

BÂRSAN LUCREȚIA MARIA.....;

GHERDEA ANA.....;

HĂLĂLAI CORNEL.....;

Data 10.06.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul(*) <b>ALBA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativă—teritorială(*) <b>CENADE</b>	Nr. 10 din <b>10.06.2019</b> (*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de referință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de Olaru Florin-Ioan, Olaru Vasile-Teodor, Fleacă Victoria-Rafila, Olar Maria, Pârduț Letiția-Veronica, Chinchisan Lucreția, Muntean Ileana-Paraschiva, Bîrsan Viorel, Bîrsan Ioan, Bîrsan Traian, Barac Ana, Bîrsan Lucreția – Maria, Gherdea Ana, Hălălai Cornel în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	<b>SC CETATEA, DE BALTA SRL</b>
Domiciliu/sediu	<b>HDYEI</b>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. OLAR MARIA 2. TURCU IOAN 3. OLAR ANA 4. PARAU
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,  
Neamțu Ilie



Secretar primărie,  
Mara Daniela-Maria