

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**  
 pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică  
 care se înregistrează în registrul comerțului

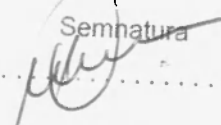
Subscrisa "CONSISTORIUL DISTRICTUAL EV. MEDIAS" CIF/CUI. 10250438  
 având adresa de comunicare în: localitatea MEDIAS, str. PIATA CASTELORULUI  
 nr. 4, bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul SIBIU, codul poștal 551019  
 e-mail. , vânz teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5  
 (ha), la prețul de 27000 EURO.  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: FÂNEATA lei<sup>2)</sup>

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință <sup>(3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vanzător	REHADE	5.HA		71433	14/1	1090/1	FÂNEATA	-
Verificat primărie <sup>(4)</sup>	X	X		X	X	X	X	

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**PUSCAS IOAN**  
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura  




Data 22.08.2014

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
 - (1) Se completează denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.  
 - (2) Se va completa în cifre și litere.  
 - (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
 - (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**CERERE**  
**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**  
 - persoane juridice și entități fără personalitate juridică -

Judetul/Localitatea(*) <b>ALBA CENASE</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <b>COMUNEI CENASE</b>	Nr. <b>1</b> din <b>22, 08. 2015</b> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>MARA IANIELA MARIA</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimata doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **POSCAS IOAN** domiciliat/domiciliată în **MEIAS** str. **MAREȘTOR** nr. **2**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **SIBIU** telefon **0740953930** posesor/posesoare act de identitate. **C.I. sena 33** nr. **541651** eliberat de **MEIAS** la data de **14.12.2011** CNP/CIF/CUI **1591213377255** în calitate de **(1) ADMINISTRATOR** conform **CONTRATULUI INDIVIDUAL DE MUNCĂ NR 76/1996**

2. (\*) pentru **CONSISTORIUL ASTRICTIAL ENAIGH CA MEIAS** având număr de ordine în (\*\*)

3. (\*) cu sediul în localitatea **MEIAS** str. **PIATA CASTELULUI** nr. **4** bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județ/sector **SIBIU** codul postal **551019** telefon **0269843483** fax **0269844324**, e-mail. .... site .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunostinta despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" **NU ESTE CAZUL**
2. Din categoria "arendasi" **NU ESTE CAZUL**
3. Din categoria "proprietari vecini" **PRIMĂRIA COMUNEI CENASE (PĂȘUNE)**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de ..... ha situat în extravilanul localității ..... identificat cu număr cadastral ..... , înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

**NOTE:** - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din Registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor

- (1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al/reprezentat al întreprinderii familiale etc

- (2) se completează cu denumirea formei de organizație, conform reglementărilor legale: societatea comercială (SRL, SA, SNC, SCA)/cooperativa/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativa agricolă, grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativa europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Județul(*) <i>ALBA</i>	Registrul de evidență Nr. <i>1</i> din <i>22.08.2014</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială(*) <i>COMUNA CENADE</i>	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *CONSISTORIUL DISTRICTUAL EVANGHELIC MĂRĂ* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

*NU ESTE CAZUL*

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/Sediul	<i>NU ESTE CAZUL</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. ....
	2. ....
	3. ....
	4. ....
	5. ....
	6. ....
	7. ....
	8. ....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,  
*NEARȚU ILE*  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,  
*MĂRĂ DANIELA MĂRĂ*  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.