

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN


75/01.08.2017

1. Subsemnatul OLARIU AUREL, CNP 1381111011850, în calitate de mostenitor al defunctei Olariu I Ana, identificat cu CI, seria AX, nr.312777, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P Blaj, data și locul nașterii: 11.11.1938, localitatea Cenade, județul Alba; OLARU VASILE, CNP 1431201011846, în calitate de mostenitor al defunctei Olariu I Ana, identificat cu BI seria BX, nr.974251, eliberat de Pol.Or.Blaj, data și locul nasterii: 01.12.1943, localitatea Cenade, județul Alba; OLAR NICOLAE, CNP 1690303011846, în calitate de mostenitor al defunctului Olar Ioan, identificat cu CI seria SB, nr.614966, eliberata de S.P.C.L.E.P Medias, data și locul nasterii: 03.03.1969, localitatea Valea Lunga, județul Alba; HÂRȘAN MARIA, CNP 2551008011842, în calitate de mostenitoare a defunctului Olar Ioan, identificata cu CI seria AX, nr.532546, eliberata de S.P.C.L.E.P Blaj, data și locul nasterii: 08.10.1955, localitatea Valea Lunga, județul Alba; OLAR IOAN, CNP 1570926011852, în calitate de mostenitor al defunctului Olar Ioan, identificat cu CI seria AX, nr.450072, eliberata de S.P.C.L.E.P Blaj, data și locul nasterii: 26.09.1957, localitatea Cenade, județul Alba; OLAR AUREL, CNP 1610623323927, în calitate de mostenitor al defunctului Olar Ioan, identificat cu CI seria SB, nr.554124, eliberata de S.P.C.L.E.P Sibiu, data și locul nasterii: 23.06.1961, localitatea Cenade, județul Alba;

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,23 ha, la prețul de 230 lei (douasutetreizeci lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> ă (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânător	CENADE ALBA	0,23	72448	72448	18	1765/1/1/2	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>		X	X	X	X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

OLARIU AUREL; OLARIU VASILE; OLARIU NICOLAE; HARSAN MARIA; OLARIU IOAN; OLARIU N.



Data . . . 01.08.2017 . . .

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul(*) <b>ALBA</b>	Registrul de evidență
Unitatea administrativă—teritorială(*) <b>CENADE</b>	Nr: 75 din 01.08.2017 (*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de referință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de OLARIU AUREL, OLARU VASILE, OLAR NICOLAE, HARSAN MARIA, OLAR IOAN, OLAR AUREL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	SC CETATEA DE BALTA SRL
Domiciliu/sediu	JIDVEI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. DRUM 2. STAN ELISABETA 3. PASUNE 4. LATA MARIA
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,  
Neamțu Ilie




Secretar primărie,  
Mara Daniela-Maria

