

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

I. (\*)Subsemnata ONET ELENA, CNP 2540722323952, în calitate de mostenitoare a defunctului Popa S Ilie, identificat/identificată cu CI, seria SB, nr.669750, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P Sibiu, data și locul nașterii: 22.07.1954, localitatea CENADE, județul ALBA;

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 ha, la prețul de 447 lei (patrusutepatruzecisisapte lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                      |      |
| Se completează de către vânzător | CENADE ALBA                                | 0,14               | 7                    | 7                            | 13                   | 1128/1/15          | arabil                               |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> |  |                    |                      |                              |                      |                    |                                      |      |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit,

ONET ELENA

Data 04.10.2017

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Județul(*)<br><b>ALBA</b>                               | Registrul de evidență     |
| Unitatea administrativă—teritorială(*)<br><b>CENADE</b> | Nr: 94 din 04.10.2017 (*) |

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de referință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ONET ELENA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
|          |   |                                  |
|          |   |                                  |
|          |   |                                  |
|          |   |                                  |
|          |   |                                  |
|          |   |                                  |
|          |   |                                  |
|          |   |                                  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Nume și prenume arendaș | SC CETATEA DE BALTA SRL |
| Domiciliu/sediu         | JIDVEI                  |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. BARBU ILIE<br>2. DRUM<br>3. BANCIU IOAN<br>4. VALEA CENAZII |
|--------------------------------|--|

4. Statul roman, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,  
**Neamțu Ilie**




Secretar primărie,  
**Mara Daniela-Maria**

