



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. (*)Subsemnata RATIU LETITIA, CNP 2440424322246, în calitate de mostenitoare a defunctei Mara Maria, identificat/identificată cu BI, seria DB, nr.057944, eliberat(ă) de Pol.Mun.Medias, data și locul nașterii: 24.04.1944, localitatea CENADE, județul ALBA; LOTREAN VICTORIA CNP 2520825323974, în calitate de mostenitoare a defunctei Mara Maria, identificat/identificată cu CI, seria SB, nr.397365, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P Sibiu, data și locul nașterii: 25.08.1952, localitatea CENADE, județul ALBA; GUSAN MARIA CNP 2390810323945, în calitate de mostenitoare a defunctei Mara Maria, identificat/identificată cu BI, seria DH, nr.273603, eliberat(ă) de POL.Mun.Sibiu, data și locul nașterii: 10.08.1939, localitatea CENADE, județul ALBA; MARA PARASCHIVA CNP 2420217323933, în calitate de mostenitoare a defunctei Mara Maria, identificat/identificată cu CI, seria SB, nr.361930, eliberat(ă) de SPCLEP Sibiu, data și locul nașterii: 17.02.1942, localitatea CENADE, județul ALBA; CHISIU ANA, CNP 2500221322244, în calitate de mostenitoare a defunctei Mara Maria, identificat/identificată cu CI, seria SB, nr.204685, eliberat(ă) de POL.Mun.Medias, data și locul nașterii: 21.02.1950, localitatea Medias, județul Sibiu.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 ha, la prețul de 308 lei(treisuteopt lei)²⁾

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ ă (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CENADE ALBA	0,14	52	52	13	1131/1/4	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

RATIU LETITIA; LOTREAN VICTORIA; GUSAN MARIA; MARA PARASCHIVA; CHISIU ANA

[Handwritten signatures: RATIU, LOTREAN, GUSAN, MARA, CHISIU]

Data .. 04.10.2014 ..

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul(*) ALBA	Registrul de evidență	
Unitatea administrativă—teritorială(*) CENADE	Nr: 98 din 04.10.2017	(*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de referință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de RATIU LETITIA, LOTREAN VICTORIA, GUSAN MARIA, MARA PARASCHIVA, CHISIU ANA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	SC CETATEA DE BALTA SRL
Domiciliu/sediu	JIDVEI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. MIRCEA ILIE 2. SOSEA 3. TURCU ILIE 4. VALEA CENAZII
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Neamțu Ilie




Secretar primărie,
Mara Daniela-Maria

