

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Nr. _____

Data _____

16.06.2018

1. (*)Subsemnata BIRLEA MARIA, CNP 2530706011845, în calitatea de
Olaru I Maria, identificata cu CI, seria AX, nr.641362, eliberată de S.P.C.L.E.P Blaj, data și locul
nașterii: 06.07.1953, localitatea Cenade, județul Alba; OLARIU IOAN, CNP 1501104011105, în
calitate de mostenitor al defunctei Olaru I Maria, identificat cu CI seria AX, nr.296824, eliberat de
S.P.C.L.E.P Alba Iulia, data și locul nașterii: 04.11.1950, localitatea Cenade, județul Alba;
MĂRGINEAN LUCREȚIA, CNP 2700221011842, în calitate de mostenitoare a defunctei Olaru I
Maria, identificata cu CI seria AX, nr.356136, eliberata de S.P.C.L.E.P Blaj, data și locul nașterii:
21.02.1970, localitatea Cenade, județul Alba; OLARIU ILIE, CNP 1550408322257, în calitate de
mostenitor al defunctei Olaru I maria, identificat cu CI seria SB, nr.376762, eliberata de S.P.C.L.E.P
Medias, data și locul nașterii: 08.04.1955, localitatea Cenade, județul Alba; COȘOFRET AURICA,
CNP 2620226011109, în calitate de mostenitoare a defunctei Olaru I Maria, identificata cu CI seria
AX, nr.548858, eliberata de S.P.C.L.E.P Alba Iulia, data și locul nașterii: 26.02.1962, localitatea
Cenade, județul Alba;

*) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3102 ha, la preț de 465 lei
(patrusutesaizeciscinci lei)²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vândător	CENADE ALBA	0,3102	72876	72876		1738/2/2	Arabil
Verificat primărie ⁴⁾							

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serere, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vândător/Împunternicit,

BIRLEA MARIA; OLARIU IOAN; MĂRGINEAN LUCREȚIA; OLARIU ILIE; COȘOFRET AURICA

[Signature] *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*

Data 28.06.2018

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul(*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativă—teritorială(*) CENADE	Nr. 14 din 26.06.2018 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de referință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de Birlea Maria, Olariu Ioan, Mărginean Lucreția, Olariu Iliș și Cosofret Aurica în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	SC CETATEA DE BALTA SRL
Domiciliu/sediu	JIDVEI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Rezerva
	2. Drum
	3. Banciu Ioan
	4. Drum

4. Statul roman, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Neamtu Ilie



Secretar primărie,
Mara Daniela-Maria