

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

COMUNA CENADE
la servitiile notariologice
Intrare/iesire
Nr. 13
Data 26.06.2018

(*)Subsemnatul STANILIA IOAN, CNP 1400422011841, în calitate de mostenitor al defunctilor Stanilia Paraschiva si Marginean Ioan, identificat/identificată cu BI, seria BG, nr.254623, eliberat(ă) de Pol.Or.Blaj, data și locul nașterii: 22.04.1940, localitatea Salcau, județul ALBA; STANILIA IOAN LIVIU, CNP 1670614011865, în calitate de mostenitor al defunctilor Stanilia Paraschiva si Marginean Ioan, identificat/identificată cu CI, seria SB, nr.516945, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P Sibiu, data și locul nașterii: 14.06.1967, localitatea Blaj, județul ALBA;

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,7267 ha, la prețul de 728**

lei/saptesutedouazecisiopt lei)²⁾

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Orășul/Comunal/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciארă (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	CENADE ALBA	0,7267	72877	72877		2047/23/1	arabil
Verificat primărie ⁴⁾							

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fâne tele, serete, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4)Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

STANILIA IOAN; STANILIA IOAN LIVIU

Stanilia

[Signature]

Data: 26.06.2018

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul(*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativă—teritorială(*) CENADE	Nr. 13 din 26.06.2018 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de referință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de Stanila Ioan si Stănilă Ioan Liviu în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

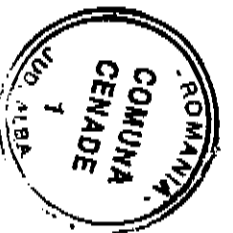
Nume și prenume arendaș	SC CETATEA DE BALTA SRL
Domiciliu/sediu	JIDVEI

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Mara Ioan 2. Drum 3. Mărginean Aurel 4. Drum
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Neamtu Me



Secretar primărie,
Mara Daniela-Maria