

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

| |
|---------------------------------------|
| COMUNA CENADE Intrare/leste |
| Nr. <u>14</u> |
| Data <u>14.09.2018</u> |

(*)Subsemnatul **PADUREAN IOAN**, CNP 1651105011850, în calitate de mostenitor al defunctului Padurean V Ioan, identificat cu CI, seria AX, nr.493207, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P Blaj, data și locul nașterii: 05.11.1965, localitatea Blaj, județul Alba; **TARNEA LUCRETIA**, CNP 257030932977, în calitate de mostenitoare a defunctului Padurean V Ioan, identificata cu CI seria SB, nr.785558, eliberata de S.P.C.L.E.P Sibiu, data si locul nașterii: 09.03.1957, localitatea Cenade, județul Alba; **VELICEA MARIA**, CNP 2540915011843, în calitate de mostenitoare a defunctului Padurean V Ioan, identificata cu CI seria AX, nr.616790, eliberata de S.P.C.L.E.P Blaj, data si locul nașterii: 15.09.1954, localitatea Cenade, județul Alba; **AVRAM VICTORIA**, CNP 2600923011847, în calitate de mostenitoare a defunctului Padurean V Ioan, identificata cu CI seria AX, nr.575115, eliberata de S.P.C.L.E.P Blaj, data si locul nașterii: 23.09.1960, localitatea Cenade, județul Alba;

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 ha, la prețul de 140 lei (osutapatruzeci lei)²⁾

2) Se va completa în cifreși litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | Categoria de folosință ³⁾ | Obs. |
|---|--|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | | |
| Se completează: de către Vânzător | CENADE ALBA | 0,14 | 61 | 61 | 13 | 529/1/30 | Arabil |
| Verificat primărie ⁴⁾ | | | | | | | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

"Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Primăria comunei Cenade cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, și libera circulație a acestor date."

Vânzător/Împuternicit,

TARNEA LUCRETIA

VELICEA MARIA;

PADUREAN IOAN;

AVRAM VICTORIA

Data . . . 14.09.2018 . . .

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

| | |
|---|---------------------------|
| Județul(*) ALBA | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativă—teritorială(*) CENADE | Nr. 17 din 14.09.2018 (*) |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de referință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de Pădurean Ioan, Tarnea Lucreția, Velicea Maria și Avram Victoria în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Nume și prenume arendaș | SC CETATEA DE BALTĂ SRL |
| Domiciliu/sediu | JIDVEI |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. Popovici Nicolae 2. Drăm 3. Moldovan P. 4. Valea Cenăzii |
|--------------------------------|--|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,
Neamțu Ilie



Secretar primărie,
Mara Daniela-Maria


