



ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CENADE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.22

privind aprobarea documentației în vederea dezmembrării imobilului –teren- înscris în CF 70354, proprietatea publică a comunei Cenade în suprafață de 6.705 mp

Consiliul local al comunei Cenade, județul Alba, întrunit în sesiunea extraordinară în data de 27.03.2018 și **luând în dezbatere:**

- proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului – teren- în suprafață de 6.705 mp, situat în intravilanul comunei Cenade, proprietate publică, înscris în CF nr.70354, nr.cad.70354 și expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr.990/23.03.2018, al compartimentului cadastru-urbanism din cadrul Primăriei comunei Cenade, prin care se propune aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului- teren- în suprafață de 6.705 mp, înscris în CF nr.70354, proprietatea publică a comunei Cenade ;
- extrasul de Carte Funciară nr.70354, nr.cad. 70354, în suprafață de 6.705 mp, proprietatea domeniului public al comunei Cenade precum și documentația tehnică cadastrală de dezmembrare, a imobilului mai sus menționat, întocmită de PFA Turuș Florian - autorizație ANCPÎ seria RO-AB-F Nr.0184/2013;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate a Consiliului local,

Având în vedere prevederile:

- art. 36 alin.(2) lit. „c”, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
 - Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.23 lit.“e”, art.132, alin.1 respectiv art.135 alin.1 lit.“a” și alin.3 din Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.10 alin.(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeniul art. 45 alin. (3) și art 115 alin. (1) din legea nr. 215/2001 republicată , privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se însușește documentația tehnică cadastrală de dezmembrare a terenului în suprafață de **6.705 mp**, situat în intravilanul comunei Cenade, proprietate publică a comunei, înscris în C.F.nr.70354, cu nr.cad. 70354, conform documentației tehnice cadastrale de dezmembrare în 2 loturi, anexă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Se aprobă dezmembrarea imobilului, identificat la art.1 din prezenta hotărâre, în două loturi, după cum urmează:

- **LOT I** – teren – curți construcții, în suprafață de **1.600 mp**;
- **LOT II** – teren – curți construcții, în suprafață de **5.105 mp**.

Art.3 – Se aprobă înscrierea unei poziții noi, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cenade – poziția nr.172 – teren curți construcții, în suprafață de 1.600 mp.

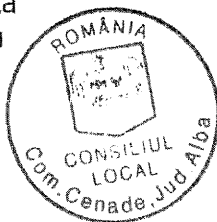
Art.4 - Poziția cu nr.7 – Clădire Școala generală cu terenul aferent- din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cenade, se modifică corespunzător.

Art.5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Cenade, Biroul Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Cenade.

Prezenta se comunică Instituției Prefectului județului Alba, OCPI Alba, Cartea Funciară Blaj și expertului topograf în vederea finalizării lucrărilor de parcelare.

Cenade, 27.03.2018

Președinte de ședință
Fleșeru Olimpiu



Contrasemnează
Mara Daniela Maria – secretar



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul unanim al celor 9 consilieri în funcție și prezenți la ședință.